

VECTIS JUROS REAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/ME nº 32.400.250/0001-05

Administrador por

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

COMUNICADO AO MERCADO

INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO DAS COTAS DA 2ª EMISSÃO DO FUNDO

A **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **VECTIS JUROS REAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.400.250/0001-05 ("Fundo") comunica o encerramento da oferta pública de distribuição de cotas da 2ª (segunda) emissão do Fundo ("Oferta" e "Cotas da 2ª Emissão", respectivamente), na data de 02 de março de 2021.

A Oferta foi registrada perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") em 17 de dezembro de 2020, sob o nº CVM/SRE/RFI/2020/073, nos termos da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM nº 400/03").

O Administrador informa que, no âmbito da Oferta, foram subscritas e integralizadas 5.792.621 Cotas da 2ª Emissão, perfazendo o valor total de R\$ 582.258.096,18, sendo que, nos termos do artigo 14, parágrafo 2º, da Instrução CVM nº 400/03, a quantidade total das Cotas da 2ª Emissão inicialmente ofertada foi acrescida em 15,85%, ou seja, em 792.621 de Cotas da 2ª Emissão, nas mesmas condições e no mesmo preço das Cotas da 2ª Emissão inicialmente ofertadas.

Por fim, as Cotas da 2ª Emissão subscritas pelos investidores da Oferta poderão ser livremente negociadas no mercado secundário, em bolsa de valores administrada e operacionalizada pela B3, a partir de 09 de março de 2021 (inclusive).

Os termos constantes deste termo iniciados em letra maiúscula terão o significado que lhes foi atribuído no Regulamento e no Anúncio de Início da Oferta divulgado em 21 de dezembro de 2020.

São Paulo, 04 de março de 2021.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administrador do Fundo