

VECTIS JUROS REAL - FII

VCJR11

RELATÓRIO MENSAL | setembro 2021

O Fundo aplica em Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI"), Letras de Crédito Imobiliário ("LCI"), Letras Hipotecárias ("LH") e outros ativos financeiros imobiliários.

O VCJR11 paga rendimentos mensais a seus cotistas e busca acompanhar a rentabilidade da NTN-B + 1 a 3% a.a.

Patrimônio líquido

R\$ 1,12 Bi

Cota patrimonial em 30/09/2021

R\$ 96,48

Número de cotistas em 30/09/2021

7150

Dividendos a pagar em 14/10/2021

R\$ 1,22/cota

Dividend Yield (cota de fechamento)

1,28%

Rentabilidade no período equivalente a*

277% do CDI líquido

326% do CDI bruto

* Referente à cota média da primeira emissão

NOTA DO GESTOR

Prezado Cotista,

Como temos comentado, com os recursos da 2ª emissão alocados em ativos imobiliários, o VCJR11 começa a mostrar seu potencial de pagamento de dividendos e sua capacidade de proteção contra a inflação. Destacamos a distribuição de dividendos referente ao mês de setembro, que será de R\$ 1,22 por cota, equivalente a uma rentabilidade anualizada líquida de 16,5%, considerando o valor da cota de fechamento do mês. Essa rentabilidade provém de uma carteira de ativos imobiliários saudáveis, sem inadimplência e sem eventos adversos, que vem se beneficiando da aceleração do IPCA dos últimos meses. Importante ressaltar que os ativos que compõem nossa carteira são substancialmente atrelados ao IPCA e possuem suas atualizações com defasagem de dois meses anteriores à apuração de seus resultados. Ou seja, os próximos dividendos refletirão a inflação ainda bastante alta dos últimos meses; agosto, de 0,87% no mês e também de setembro, cuja prévia mostrou nova aceleração.

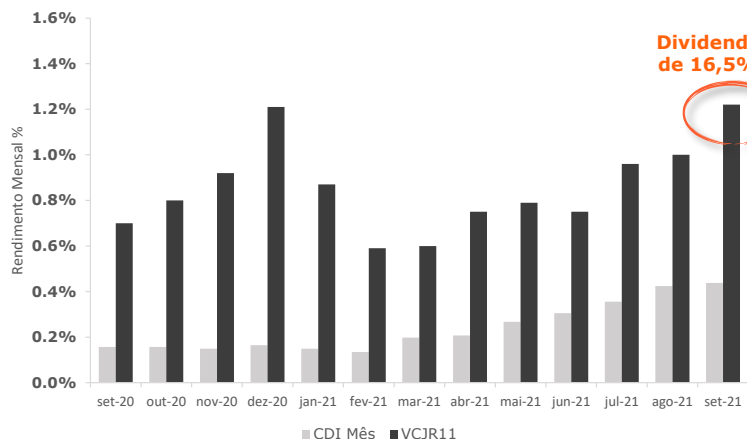
Mercado imobiliário continua apresentando bons resultados tanto em relação ao número de vendas quanto na quantidade de lançamentos. De acordo com o SECOVI-SP, agosto/21 (último mês de apuração), o mercado manteve o bom desempenho apresentado ao longo do ano com crescimento nas vendas e lançamentos. No total, foram comercializadas 6.611 unidades, um montante 23% superior ao mês de julho/21 e 4,3% acima de agosto/20. No acumulado de 12 meses, as vendas foram 34,5%, superior ao mesmo período do ano passado.

Já de acordo com a ABRAINC, este foi o melhor 1º semestre em termos de número de unidades lançadas e vendidas desde o início de sua série histórica, tendo sido lançadas 61,7% e vendido 25,9% mais unidades quando comparados com o ano passado.

Com relação a novos investimentos, a equipe de gestão continua buscando melhores rentabilidades para a carteira do Fundo. Finalizamos a fase de análise de dois novos investimentos, com previsão de desembolso ainda no mês de outubro. Tais operações encontram-se na fase final de documentação e diligência e possuem valor global de R\$68 milhões. Ambas são destinadas a financiar incorporadoras e projetos na Cidade de São Paulo e contam com garantias reais e fiança dos sócios. Além dessas operações, reforçamos que nosso pipeline continua robusto com várias operações em fase de diligência para potenciais novos investimentos.

RENDIMENTOS DISTRIBUÍDOS

A distribuição de R\$1,22 por cota referente ao mês de setembro será paga no dia 14/10/2021 para os detentores de cotas do Fundo VCJR11 em 30/09/2021.



Dividend Yield de 16,5% a.a.

Rendimentos em set/21
distribuição de R\$ 1,22 por cota
equivalente a 277% do CDI*

**Rendimento líquido da Cota Média de 1ª Emissão, isento de IR para pessoa física*

*Fonte: B3, Vectis.

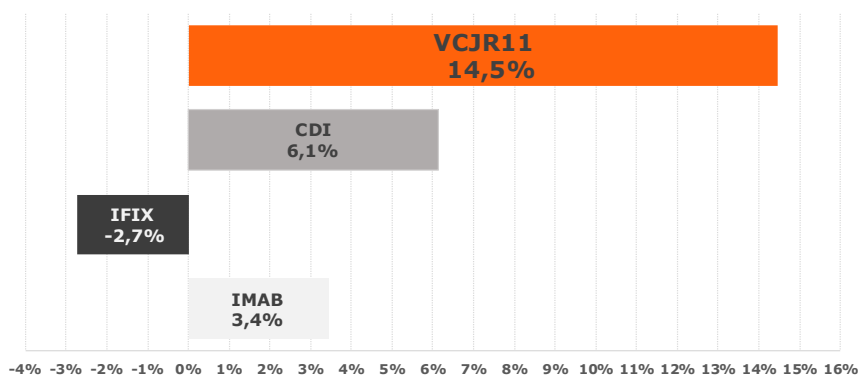
Mês	Dividendo por cota	Taxa DI	Cota Média de 1ª Emissão: R\$ 100,23			Cota Média de 2ª Emissão ² : R\$ 100,52		
			Fundo	% DI	% DI Gross-up ¹	Fundo	% DI	% DI Gross-up ¹
set/21	1,22	0,44%	1,22%	277%	326%	1,21%	276%	325%
ago/21	1,00	0,42%	1,00%	235%	277%	0,99%	234%	275%
jul/21	0,96	0,36%	0,96%	269%	317%	0,96%	268%	315%
jun/21	0,75	0,30%	0,75%	245%	289%	0,75%	244%	287%
mai/21	0,79	0,27%	0,79%	295%	347%	0,79%	293%	345%
abr/21	0,75	0,21%	0,75%	360%	424%	-	-	-
mar/21	0,60	0,20%	0,60%	302%	355%	-	-	-
fev/21	0,59	0,13%	0,59%	438%	515%	-	-	-
jan/21	0,87	0,15%	0,87%	581%	683%	-	-	-
dez/20	1,21	0,16%	1,21%	734%	864%	-	-	-
nov/20	0,92	0,15%	0,92%	614%	722%	-	-	-
out/20	0,80	0,16%	0,80%	508%	598%	-	-	-

¹ Considera uma alíquota de IR de 15%

² Referente à 2ª Emissão de cotas do Fundo.

RETORNO DOS DIVIDENDOS ACUMULADO

Rentabilidade acumulada do VCJR11 e indicadores desde 31/10/2019, considerando os rendimentos distribuídos acumulados.



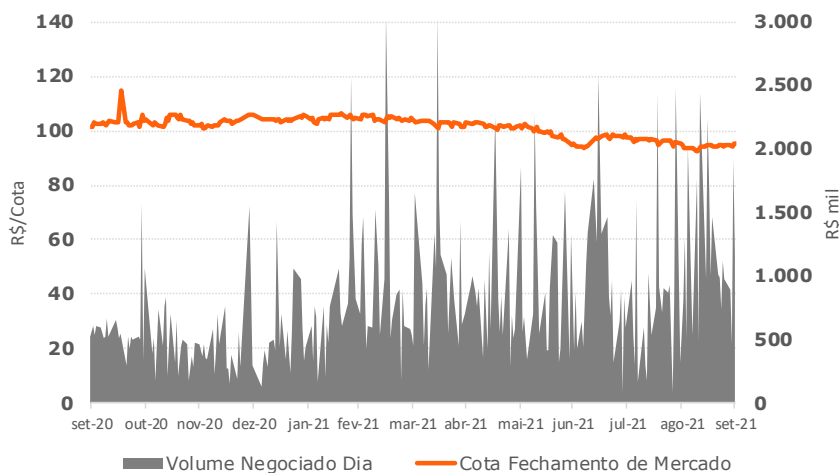
Até 30/set/2021

NEGOCIAÇÃO E LIQUIDEZ

A negociação das cotas do Fundo no mercado secundário da B3 teve início no dia 28 de janeiro de 2020. Em setembro de 2021, foram negociadas 272.841 cotas, totalizando um volume de negociação de R\$ 26 milhões. O volume médio de negociações diárias foi de R\$ 1,2 milhões.



Mês base: setembro 2021
Fonte: B3, Vectis



*Fonte: B3

RESUMO DA CARTEIRA

Duration



Prazo Médio



Yield Médio Curva
(Inflação+)



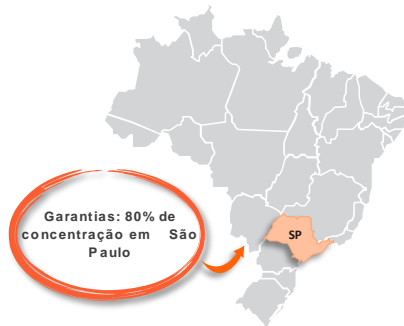
Yield Médio MTM
(Inflação+)



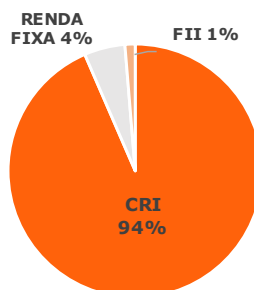
Os dados são baseados na carteira do Fundo. Para mais informações, consultar o link do site: <https://www.vectis.com.br/vectis-juros-real/>

ALOCAÇÃO DE PORTFÓLIO

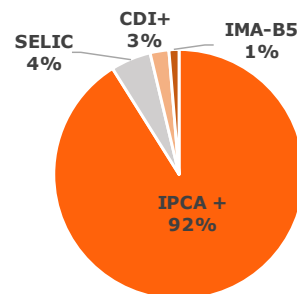
Por Região



Por Tipo de Ativo



Por Indexador



Fonte: Vectis

CARTEIRA DE ATIVOS

nº	Ativo	Emissor	Devedor / Ativo Imobiliário	Cód. CETIP	Índice	Taxa de Aquisição	Duration	Valor Mercado	Concentração
1	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093569	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
2	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093591	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
3	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093603	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
4	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093608	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
5	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093963	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
6	CRI	True	Desenv. Ed. Residencial AAA	19K0093990	IPCA +	8.00%	2.9	20,499,394	1.8%
7	CRI	Fortesec	Olímpia Park	20A0813348	IPCA +	8.00%	1.6	2,863,532	0.3%
8	CRI	Fortesec	Olímpia Park	20A0813344	IPCA +	13.00%	1.5	1,913,113	0.2%
9	CRI	Vert	Home-Equity (Creditas)	20B0849733	IPCA +	5.22%	5.2	5,236,781	0.5%
10	CRI	Vert	Home-Equity (Creditas)	20B0850705	IPCA +	7.27%	4.9	957,724	0.1%
11	CRI	True	Desenv. Misto Nações Unidas AAA	20B0929306	IPCA +	8.00%	3.1	57,826,944	5.2%
12	CRI	True	Desenv. Misto Nações Unidas AAA	20B0929384	IPCA +	8.00%	3.1	57,826,944	5.2%
13	CRI	Travessia	PPP Habitacional	20C0139730	IPCA +	6.00%	5.9	44,285,779	4.0%
14	CRI	Travessia	PPP Habitacional	20C0139788	IPCA +	6.00%	5.9	44,285,779	4.0%
15	CRI	HabitaSec	Even	18C0765059	CDI +	3.80%	0.6	4,443,875	0.4%
16	CRI	True	Tecnisa	20E1000795	IPCA +	7.25%	2.1	26,949,895	2.4%
17	CRI	True	Tecnisa	20E1000787	IPCA +	7.25%	2.1	26,949,895	2.4%
18	CRI	RB Sec	Cyrela	20G0855350	IPCA +	3.91%	3.1	48,928,373	4.4%
19	CRI	RB Sec	Cyrela	20G0855277	IPCA +	3.91%	3.1	48,928,373	4.4%
20	CRI	Gaia	Home-Equity (CashMe)	20H0794682	IPCA +	5.00%	2.8	31,700,527	2.8%
21	CRI	RB Sec	Votorantim Cimentos	21C0483517	IPCA +	4.47%	8.2	28,490,951	2.5%
22	CRI	Isec	Gafisa	21C0732722	IPCA +	6.25%	3.3	81,482,542	7.3%
23	CRI	Isec	Gafisa	21C0731446	IPCA +	6.25%	3.3	81,482,542	7.3%
24	CRI	True	Moura Dubeux	21C0793197	IPCA +	6.00%	3.0	31,166,893	2.8%
25	CRI	True	Setin	21E0584243	IPCA +	8.50%	3.4	72,670,413	6.5%
26	CRI	True	Damha	21F0880938	IPCA +	8.00%	2.1	44,286,577	4.0%
27	CRI	VIRGO	Gafisa	21F1007974	CDI +	4.00%	2.9	22,651,216	2.0%
28	CRI	TRUE	W Torre	21G0479417	IPCA +	7.50%	2.8	19,726,180	1.8%
29	CRI	Isec	Coteminas	21G0785091	IPCA +	8.00%	3.8	79,208,498	7.1%
30	CRI	True	Athon_304	21G0864335	IPCA +	7.75%	5.8	24,291,283	2.2%
31	CRI	True	Athon_305	21G0864337	IPCA +	7.75%	5.6	35,225,859	3.1%
32	FII	Plural	FII Cyrela Crédito	CYCR11	IMA-B5			14,542,648	1.3%
32	RF	Tesouro	Compromissada Over		Selic			29,187,383	2.6%
33	RF	Tesouro	LFT		Selic			28,896,835	2.6%
	Caixa							94,673	0.0%
TOTAL								1,119,498,390	100%

RESUMO CONTÁBIL

DRE Gerencial (R\$ milhares)	out/20	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Total de receitas	5.509	6.435	8.859	8.370	7.754	8.880	10.340	10.931	10.767	13.078	13.451	120.837
Receita CRI	4.970	6.102	7.858	7.967	7.746	7.332	10.298	10.319	8.598	11.997	13.084	15.591
Receita Renda Fixa	206	-	667	-	8	565	20	612	2.169	1.081	366	140
Outras Receitas	333	333	333	402	-	982	22	-	-	-	-	-
Despesas com IR	(41)	0	(134)	0	0	(127)	(4)	(138)	(467)	(240)	(82)	(12)
Despesas Fundo	(819)	(785)	(866)	(984)	(1.048)	(1.731)	(1.511)	(1.599)	(1.597)	(1.682)	(1.663)	(1.552)
Reserva	0	(283)	(125)	(53)	0	0	(122)	0	0	0	0	0
Lucro líquido	4.649	5.368	7.734	7.334	6.705	7.021	8.703	9.194	8.703	11.157	11.705	14.272
Lucro por cota	0,80	0,92	1,21	0,87	0,59	0,60	0,75	0,79	0,75	0,96	1,00	1,22
*Rendimento por cota	0,80	0,92	1,21	0,87	0,59	0,60	0,75	0,79	0,75	0,96	1,00	1,22

*Valor pago aos cotistas a título de distribuição de rendimentos.

RESUMO DOS ATIVOS

Desenvolvimento Residencial AAA no Shopping JK para aluguel



- **Concentração:** 10,8%
- **Juros:** IPCA + 8%
- **LTV:** 85%¹
- **Data Venc. Operação:** nov/2026

Nota¹: LTV Inicial apenas com CEPACs. Projeto será vinculado após aprovação prefeitura.

Garantias:

- ✓ CF de CEPACs Faria Lima;
- ✓ Fiança Acionista;
- ✓ AF de Cotas (SPE proprietária do Imóvel – a ser constituída);
- ✓ AF de Imóvel (terreno e unidades autônomas – a ser constituída).



Vila Olímpia
 São Paulo/SP

Olímpia Park



- **Concentração:** 0,5%
- **Juros:** IPCA + 10%¹
- **LTV:** 40% na sênior e 58% na sub²
- **Data Venc. Operação:** fev/2026

Nota¹: Combinação das séries sênior e subordinada.
 Nota²: LTV máximo é 77% em ambas as séries.

Garantias:

- ✓ CF Fluxo de Recebíveis (VPL mínimo de 130% do saldo devedor);
- ✓ AF de Ações Devedora;
- ✓ Fiança Acionistas;
- ✓ Fundo de Reserva (2 PMTs).



Olimpia/SP

Home Equity



- **Concentração:** 0,6%
- **Juros:** IPCA + 5,5%¹
- **LTV:** Aprox. 37%
- **Data Venc. Operação:** fev/2035

Nota¹: Combinação das séries sênior e mezanino.
 Nota²: 67,9% da carteira é constituída de imóveis localizados no Estado de SP, sendo 37% na cidade de SP.

Garantias:

- ✓ AF de Imóveis;
- ✓ Índices de Cobertura mínimos para séries sênior e mezanino.



São Paulo/SP² – 37%
 Demais cidades/SP – 31%
 Outras localidades – 32%

PPP Habitacional - Condomínio Júlio Prestes¹



- **Concentração:** 8,0%
- **Juros:** IPCA + 6%
- **LTV:** < 2%
- **Data Venc. Operação:** jan/2036

Nota¹: Foto Ilustrativa. Condomínio entregue em 2018.

Garantias:

- ✓ Fiança CPP (6 PMTs), garantida por penhor de cotas de Fundo DI no Banco do Brasil;
- ✓ Penhor sobre Fluxo de recebíveis de contratos imobiliários da CDHU.



Júlio Prestes
 São Paulo/SP

Desenvolvimento Misto AAA nas Nações Unidas para aluguel



- **Concentração:** 10,2%
- **Juros:** IPCA + 8%
- **LTV:** 100% a 50%¹
- **Data Venc. Operação:** mar/2027

Nota¹: LTV Inicial considera só seguro. Projeto será vinculado após andamento de obras com redução do LTV para 50%.

Garantias:

- ✓ Fiança Acionistas;
- ✓ CF de Seguro Pagamento – Seguradora de 1ª Linha (100% do saldo devedor);
- ✓ AF de Participação (SCP proprietária do Imóvel);
- ✓ AF de Cotas (SPE proprietária do Imóvel - a ser constituída);
- ✓ AF de Imóvel (terreno e unidades autônomas – a ser constituída);
- ✓ CF de Direitos Creditórios (a ser constituída).



Granja Julieta
 São Paulo/SP

RESUMO DOS ATIVOS

EVEN - Financiamento de projetos



- **Concentração:** 0,4%
- **Juros:** CDI + 3,8%
- **LTV:** Aprox. 85%¹
- **Data Venc. Operação:** nov/2022

Nota¹: Não considera lançamentos futuros das garantidoras.

Garantias:

- ✓ Fiança de 4 SPEs proprietárias dos projetos: Mofarrej, Fasano Itaim, Alto Vila Madalena e Vista Alto da Lapa.



São Paulo/SP

Tecnisa - Financiamento de projetos



- **Concentração:** 4,8%
- **Juros:** IPCA + 7,3%
- **LTV:** 74%
- **Data Venc. Operação:** mai/2025

Garantias:

- ✓ AF de Cotas (SPE proprietária do Jardim das Perdizes – 135% do saldo devedor);
- ✓ Fundo de Reserva (cash colateral, se necessário).



Jardim das Perdizes
São Paulo/SP

Cyrela - Financiamento de projetos



- **Concentração:** 8,8%
- **Juros:** IPCA + 3,9%
- **LTV:** 45%
- **Data Venc. Operação:** abr/2025

Garantias:

- ✓ AF de cotas de SPE (projeto residencial).



Moema
São Paulo/SP

CashMe - Home Equity



- **Concentração:** 2,8%
- **Juros:** IPCA + 5,0% (série sênior)
- **LTV:** 57%
- **Data Venc. Operação:** dez/2028

Nota¹: 74% da carteira é de imóveis localizados no Estado de SP, sendo 54% na cidade de SP.

Garantias:

- ✓ AF de Imóveis;
- ✓ Série Subordinada - 30% da emissão.



São Paulo/SP¹ – 54%
Demais cidades/SP – 20%
Outras localidades – 26%

Votorantim Cimentos



- **Concentração:** 2,5%
- **Juros:** IPCA + 4,4657%
- **Data Venc. Operação:** fev/2033

Garantias:

- ✓ Garantia corporativa da Votorantim Cimentos



Pulverizado

RESUMO DOS ATIVOS

Gafisa Propriedades – Hotel Fasano Itaim e Studios



- **Concentração:** 14,6%
- **Juros:** IPCA + 6,25%
- **LTV:** Mínimo de 70%
- **Data Venc. Operação:** mar/2028

Garantias:

- ✓ Alienação fiduciária de cotas e cessão fiduciária dos rendimentos dos fundos de investimento que detém as unidades hoteleiras e studios, fundo de reserva e aval da Gafisa S.A.



São Paulo/SP

Moura Dubeux – Estoque residencial e corporativo



- **Concentração:** 2,8%
- **Juros:** IPCA + 6,0%
- **LTV:** 70%
- **Data Venc. Operação:** mar/2025

Garantias:

- ✓ Alienação fiduciária de imóveis
- ✓ Fundo de reserva e de despesas



Maceió/AL, Salvador/BA,
Caruaru/PE e Fortaleza/CE

Setin



- **Concentração:** 6,5%
- **Juros:** IPCA + 8,5%
- **LTV:** 72%
- **Data Venc. Operação:** mai/2026

Garantias:

- ✓ Fiança Acionistas
- ✓ CF Fluxo de Recebíveis
- ✓ Alienação fiduciária de Cotas de 3 SPEs
- ✓ Alienação fiduciária de imóveis
- ✓ Fundo de reserva e de despesas



São Paulo/SP

Damha



- **Concentração:** 4,0%
- **Juros:** IPCA + 8,0%
- **LTV:** 22%
- **Data Venc. Operação:** jun/2026

Garantias:

- ✓ Fiança
- ✓ CF Fluxo de Recebíveis
- ✓ Alienação fiduciária de Cotas
- ✓ Alienação fiduciária de imóveis
- ✓ Fundo de reserva e de despesas



Estado SP – 53%
Outras localidades – 47%

Gafisa – Campo Belo



- **Concentração:** 2,0%
- **Juros:** CDI + 4,0%
- **LTV:** 77%
- **Data Venc. Operação:** jun/2025

Garantias:

- ✓ Aval Gafisa S.A.
- ✓ Fiança
- ✓ CF Fluxo de Recebíveis
- ✓ Alienação fiduciária de Cotas
- ✓ Alienação fiduciária de imóveis
- ✓ Fundo de reserva e de despesas



São Paulo/SP

RESUMO DOS ATIVOS

WPR Participações – WTorre



- **Concentração:** 1,8%
- **Juros:** IPCA + 7,50%
- **LTV:** 100%
- **Data Venc. Operação:** jul/2027

Garantias:

- ✓ Seguro no valor integral do saldo devedor
- ✓ Cessão fiduciária de recebíveis



São Paulo/SP

Coteminas



- **Concentração:** 7,1%
- **Juros:** IPCA + 8,0%
- **LTV:** 50%
- **Data Venc. Operação:** jul/2031

Garantias:

- ✓ AF dos imóveis comerciais do Complexo Seridó
- ✓ CF dos recebíveis oriundos de contratos de locação dos Imóveis Comerciais
- ✓ Fundo de reserva e Fundo de despesas
- ✓ Fiança outorgada pela Springs Global e acionista



São Gonçalo do Amarante/RN

Athon (Título Verde)



- **Concentração:** 5,3%
- **Juros:** IPCA + 7,75%
- **Lastro vs Valor CRI:** 0.86x
- **Data Venc. Operação:** ago/2035
- **Título Verde:** certificado pela Climate Bonds Initiative e pela SITAWI Finanças do Bem

Garantias:

- ✓ Fiança
- ✓ Alienação fiduciária de quotas
- ✓ Alienação fiduciária de equipamentos
- ✓ Cessão fiduciária de recebíveis
- ✓ Aval Corporativo até os inícios das operações



Matões/MA, Marabá/PA,
Cidade de Mãe do Rio/PA,
Quissamã/RJ

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

Nome	Vectis Juros Real Fundo de Investimento Imobiliário - FII
Tipo de Fundo e Prazo	Fundo imobiliário fechado, de prazo indeterminado.
CNPJ	32.400.250/0001-05
Data de Início do Fundo	09/Out/19
Público Alvo	Investidores em Geral
Gestor	Vectis Gestão de Recursos Ltda.
Custódia	Itaú Unibanco
Administrador	Intrag DTVM Ltda.
Ticker	VCJR11
Taxa de Administração	1,60% a.a.
Taxa de Performance	Não há

Para mais informações, acesse a página do Gestor:



Este material foi elaborado pela Vectis Gestão de Recursos Ltda. ("Gestora"), na qualidade de gestora do Vectis Juros Real Fundo de Investimento Imobiliário - FII ("Fundo") e é de caráter exclusivamente informativo e não deve ser considerado uma oferta para compra de cotas do Fundo. A Gestora não comercializa e nem distribui cotas de fundos de investimento. Leia o prospecto, o regulamento e os demais documentos do Fundo antes de investir, com especial atenção às cláusulas relativas ao objetivo e à política de investimento do Fundo, bem como das disposições acerca dos fatores de risco a que o Fundo está exposto. Estes documentos podem ser consultados no website da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") (<http://www.cvm.gov.br>) ou nos websites da instituição administradora do Fundo ou da Gestora. O Fundo é supervisionado e fiscalizado pela CVM. O presente material foi preparado de acordo com as informações necessárias ao atendimento das normas e melhores práticas emanadas pela CVM e ANBIMA. As informações contidas nesse material estão em consonância com o regulamento do Fundo, porém não o substituem. Antes de tomar uma decisão de investimento de recursos no Fundo, os investidores devem, considerando sua própria situação financeira, seus objetivos de investimento e o seu perfil de risco, avaliar, cuidadosamente, todas as informações disponíveis no prospecto e no regulamento do Fundo. Os fundos de investimento imobiliário são constituídos sob a forma de condomínio fechado, não admitindo o resgate a qualquer tempo de suas cotas. Desta forma, os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. Esta modalidade de fundo de investimento concentra a carteira em ativos de baixa liquidez, o que pode resultar em perdas de patrimônio financeiro para seus cotistas que podem superar o capital aplicado. As opiniões, estimativas e projeções contidas neste material refletem o julgamento da Gestora na data de divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (i) não estão livres de erros; (ii) não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (iii) não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado, nem de exposição máxima de perda; e (iv) não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadora ou regulares. O investimento no Fundo apresenta riscos para o investidor. Ainda que a instituição administradora e a Gestora mantenham sistema de gerenciamento de riscos, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o Fundo e para o investidor. Recomendamos consultar profissionais especializados e independentes para eventuais necessidades e questões relativas a aspectos jurídicos, tributários e de sucessão. O Fundo não conta com garantia da instituição administradora, da Gestora, do custodiante, de quaisquer outros terceiros, de mecanismos de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito - FGC. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas, consideradas confiáveis. A Gestora não declara ou garante, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se exime de qualquer responsabilidade por quais prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização desse material e de seu conteúdo. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Gestora. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Instituição administradora: Intrag Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. CNPJ 62.418.140/0001-31. Endereço: Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3400, 10º andar - SP.

Para informações ou dúvidas sobre a gestão do fundo em questão envie e-mail para: vectisgestao@vectis.com.br.

